

**Примечание к годовой бухгалтерской  
отчетности за январь-декабрь 2025года.  
Открытое акционерное общество «Кобринский  
маслодельно-сыродельный завод»**

**1 . Общая информация об организации**

**1.1. Сведения об организации**

УНП	200093343	
Форма собственности:	частная	
Юридический адрес:	225304 Брестская обл, г.Кобрин ,ул.Советская ,128	
Фактическое местонахождение	225304 Брестская обл, г.Кобрин ,ул.Советская ,128	
Контактные телефоны: Адрес сайта в Интернете:	Адрес электронной почты: www.kobrincheese.com	Тел: Факс: 2-23-21
Дата и место регистрации, перерегистрации: (№ свидетельства)	№00728 от 18.09.2000 года зарегистрирован в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	
Орган регистрации:	Брестский областной исполнительный комитет	
Размер уставного фонда: (по учредительным документам, в том числе фактически сформирован)	41 026 368 рублей Количество акций 641 037 штук. Номинальная стоимость 64 рубля.	
Организационно-правовая форма:	Открытое акционерное общество	
Ведомственная подчиненность:	Минсельхозпрод, ГО «Управляющая компания холдинга «Концерн Брестмясомолпром»	
Основные виды деятельности осуществляемые в 2024 году	10511Переработка молока, кроме консервирования, и производство сыров; 10840 производство пряностей и приправ; 10520 производство мороженого; 10910 производство готовых кормов для животных; 33120 ремонт машин и оборудования общего и специального назначения; 47110 розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно продуктами питания, напитками и табачными изделиями; 47291 розничная торговля молочными продуктами, яйцами, пищевыми маслами и жирами в специализированных магазинах; 01610 деятельность способствующая растениеводству; 56290 прочие услуги по общественному питанию; 46900 неспециализированная оптовая торговля товарами;	

52290 прочая вспомогательная деятельность в области перевозок.

Директор ОАО «Кобринский МСЗ»  
Главный бухгалтер

Чиботарь Руслан Иванович  
Новик Елена Владимировна

Наименование счетов:

ОАО "Белагропромбанк"	BYN	BY61BAPB30124108500110000000
ОАО "Белагропромбанк"	BYN	BY73BAPB30123969900100000000
ОАО "Белагропромбанк"	BYN	BY52BAPB30124108500310000000
ОАО "Белагропромбанк"	USD	BY42BAPB30124108550110000000
ОАО "Белагропромбанк"	EUR	BY77BAPB30124108560110000000
ОАО "Белагропромбанк"	RUB	BY50BAPB30124108580110000000
ОАО "АСБ Беларусбанк"	BYN	BY19AKBB30120238500821100000
ОАО "АСБ Беларусбанк"	CNY	BY51AKBB30120000651080000000
ОАО "АСБ Беларусбанк"	USD	BY71AKBB30120000184820000000
ОАО "АСБ Беларусбанк"	EUR	BY86AKBB30120000184810000000
ОАО "Приорбанк"	BYN	BY53PJCB30120236361000000933
ОАО "Приорбанк"	USD	BY42PJCB30120236361000000840
ОАО "Приорбанк"	EUR	BY02PJCB30120236361000000978
ОАО "Приорбанк"	RUB	BY11PJCB30120236361010000643
ОАО "Приорбанк"	CNY	BY50PJCB30120236361020000156
ЗАО "Нео Банк Азия"	BYN	BY24AEBK30120046928400000000
ЗАО "Нео Банк Азия"	USD	BY94AEBK30120046928400000001
ЗАО "Нео Банк Азия"	EUR	BY67AEBK30120046928400000002
ЗАО "Нео Банк Азия"	RUB	BY40AEBK30120046928400000003
ОАО "Технобанк"	BYN	BY19TECN30128255800000000010
ОАО "Технобанк"	USD	BY62TECN30128255800000000012

## 1.2. Характеристика деятельности организации

### 1.2.1 Текущая деятельность

Наименование вида деятельности	Выручка тыс. руб.	НДС тыс. руб.	Себестоимость, тыс. руб.	Управленческие и расходы на реализ.	Прибыль, тыс. руб.
Реализации молочной	493401	11256	389800	22932	69413

продукции					
Реализация услуг по ремонту, техническому обслуживанию машин и оборудования	979	163	823		-7
Розничная торговля	13755	1565	8959	2562	669
Реализация услуг по общественному питанию	246	28	116	296	-194
От прочей вспомогательной деятельности в области перевозок	1		1		0
Оптовая торговля товарами	1133	112	920		101
От оказания с/з работ	821	137	947		-263
<b>Итого</b>	<b>510336</b>	<b>13261</b>	<b>401566</b>	<b>25790</b>	<b>69719</b>

### Прочие доходы и расходы по текущей деятельности

<b>Наименование дохода</b>	<b>Сумма, тыс .руб.</b>
Оприходование материальных ценностей	87
От конверсии валют	6283
От продажи валют	378556
От реализации запасов	29
Возмещаемые расходы, возмещение ущерба	88
Безвозмездно полученные мат.ценности, подарочные сертификаты	4
Пеня и проценты за пользование чужими денежными средствами	27
Переоценка стоимости товаров в рознице	8
Хранение реализованной продукции	56
Доходы от сдачи в аренду оборудования	21
Целевое финансирование Белгосстрах	7
<b>Итого прочих доходов:</b>	<b>385166</b>

<b>Наименование расходов</b>	<b>Сумма тыс.рублей</b>
От конверсии валют	6296
От продажи валют	378458
Добровольное страхование медрасходов и от несчастных случаев, страховка авто	198
От реализации запасов	78
Премии, вознаграждения и доплаты по колдоговору, сертификатаиы	1449

Материальная помощь по колдоговору	1391
Налоги по выплатам за счет прибыли	584
Выходное пособие на пенсию, армию	105
Культурно-массовые мероприятия, под.наборы к празднику, новогодние украшения	370
Амортизация ОС и немат.активов	62
Членские взносы в областной союз нанимателей и областной агропромышленный союз, ОСВОД	33
проведение субботника, сандружина, выделение транспорта РОВД	9
Отчисления на содержание ГО «Управляющая компания холдинга «Концерн Брестмясомолпром»	375
Спонсорская помощь, безвозмездная передача	14583
Расходы на содержание соцсферы и расходы социального характера ( содержание медпункта ,стоматолога, спорта ,услуги бассейна ,ритуальные принадлежности, путевки, вакцинация, содержание общежития	190
Отчисления первичной профсоюзной организации	90
Вычеты восстановленные	15
Списание дебиторской задолженности	204
Переоценка стоимости товаров в рознице	2
Мехотряд	299
Другие расходы (командировки ,списание материалов с истекшим сроком, комиссии банка ,объявления, и др. )	80
Представительские расходы, питание делегаций	24
Расходы от сдачи в аренду оборудования	15
<b>Итого прочих расходов:</b>	<b>404910</b>

### 1.2.2 Инвестиционная деятельность

<b>Доходы по инвестиционной деятельности - всего, в том числе:</b>	<b>3234</b>
<b>Проценты к получению</b>	3601
В т.ч Проценты по депозитам	442
Проценты банка по остаткам на текущих счетах	10

Проценты по займу	1823
Процентный доход по облигациям	1326
Доход по операциям с облигациями	15219
Доходы от выбытия основных средств	30
<b>Расходы по инвестиционной деятельности - всего, в том числе:</b>	<b>15342</b>
Расходы от выбытия основных средств	222
Расходы по операциям с облигациями	15090
Расходы от переоценки ОС	30

### 1.2.3 Финансовая деятельность

<b>Финансовая деятельность</b>	
<b>Доходы по финансовой деятельности - всего, в том числе:</b>	<b>3305</b>
Курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	3305
<b>Расходы по финансовой деятельности - всего, в том числе:</b>	<b>4333</b>
Курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	2537
Проценты по кредитам	1796

### 1.3. Основные показатели финансово – хозяйственной деятельности

---

Показатели	Един. измер	2025	2024	Темп роста,%	Ключевые показатели прогноза социально-экономического развития на 2025 г.	
					вышест. организ.	райисполкома
Закуплено молока	тонн	238078	230978	103,1		
в том числе от населения	тонн	2253	2199	102,5		
Переработано молока	тонн	237326	230328	103,0		
Удельный вес насел.молока в молоке района	%	2,4	1,2			
Средний жир молока	%	3,80	3,84			
Массовая доля белка	%	3,15	3,16			
Удельный вес молока в/с и "Экстра" в общем объеме	%	99,0	98,6			
Средняя цена молока: физ.вес	руб/тонну	1399	1239	112,9		
зачетный вес		1326	1160	114,3		
от хозяйств физ.вес	руб/тонну	1401	1241	112,9		
зачетный вес	руб/тонну	1329	1162	114,4		
от населения физ.вес	руб/тонну	1134	1045	108,5		
зачетный вес	руб/тонну	1044	967	108,0		
Объем производства продукции (работ, услуг) в текущих ценах без налогов	тыс.руб.	511722	409858	124,9		
Масло животное	тонн	2253	2585	87,2		
Сыры твердые	тонн	19561	18629	105,0		
Сыры плавленые	тонн	491	323	152,0		
Цельномолочная продукция в пересчете на молоко	тонн	17121	18329	93,4		
Мороженое	тонн	1230	1085	113,4		
Майонез	тонн	650	644	100,9		
ЗЦМ	тонн	700	735	95,2		
Сухая сыворотка	тонн	10747	10380	103,5		
Затраты на производство продукции (работ.услуг)	тыс.руб.	444793	374378	118,8		
Удельный вес затрат в объеме ТП	%	86,9	91,343			
Рост,снижение уровня затрат на производство продукции,работ,услуг	%	-4,8	-1,6		"минус" 1,8	

Материальные затраты	тыс.руб.	387121	328318	117,9		
Удельный вес материальных затрат в объеме ТП	%	75,7	80,1			
Снижение уровня материалоемкости	%	-5,6	-2,1			
Выручка от реализации продукции, работ,услуг с НДС	тыс.руб.	510336	435998	117,1		
Выручка от реализации продукции, работ,услуг без НДС	тыс.руб.	497075	422316	117,7		
Себестоимость реализованной продукции, работ,услуг	тыс.руб.	427356	378885	112,8		
Прибыль от реализации продукции, работ,услуг	тыс.руб.	69719	43431	160,5		
Балансовая прибыль	тыс.руб.	52455	24871	210,9		
Чистая прибыль	тыс.руб.	41829	20120	207,9		
Рентабельность от реализации продукции,работ, услуг	%	16,3	11,5			
Рентабельность продаж	%	13,7	10,0		8,0	
Валовый товарооборот розничной торговли в действующих ценах	тыс.руб.	14001	12109	115,6		
Прибыль от фирменной торговли	тыс.руб.	669,0	649,7	103,0		
Рентабельность товарооборота	%	4,8	5,4			
Среднесписочная численность работающих	чел.	693,9	655,1	105,9		
Добавленная стоимость	тыс.руб.	118072	76070	155,2		
Добавленная стоимость на одного среднесписочного работника	тыс.руб.	170,2	116,1	146,5		
Выручка от реализации с НДС на одного среднесписочного работника	тыс.руб.	735,5	665,5	110,5		
Среднемесячная заработная плата	руб.	3334,9	2850,5	117,0	110,5%	
в том числе декабрь	руб.	4299,7	3963,7	108,5		
Объем выполненных работ по Т.О. и ремонту оборудования животноводческих ферм в действующих ценах	тыс.руб.	557,0	551,0	101,1		
Прибыль по Т.О. и ремонту оборудования животноводческих ферм	тыс.руб.	-19,5	-26,7	73,0		
Рентабельность по ТО и ремонту оборудования и животноводческих ферм	%	-3,4	-4,6	73,9		
Инвестиции в основной капитал в сопост.ценах; Темп роста- 157,2 % ; Коэф-т-	тыс.руб.	39589	22883	173,0	130,5%	

1,100375%						
Экспорт	тыс.дол.	126532	96601	131,0	104,5%	
Удельный вес экспорта в объеме промышленного производства	%	76,2	77,1			
Импорт	тыс.дол.	2102,0	1082,0	194,3		
Сальдо внешней торговли	тыс.дол.	124430,0	95519,0	130,3		
Целевой показатель по энергосбережению в сопоставимых условиях	%	-10,7	-8,6		-8,0%	
Кредиторская задолженность						
на 1 января 26г.	тыс.руб.	14007	19056	73,5		
Дебиторская задолженность						
на 1 января 26г.	тыс.руб.	112040	87580	127,9		

## 2. Информация по учетной политике организации

### 2.1. Способы ведения бухгалтерского учета, принятые в организации

Ведение бухгалтерского учета осуществляется по автоматизированной форме с применением 1С:Бухгалтерия 8 для Беларуси.

Основные способы ведения бухгалтерского учета, группировки и оценки фактов хозяйственной деятельности, погашения стоимости активов, организации документооборота, инвентаризации, применения счетов бухгалтерского учета, регистров бухгалтерского и налогового учетов, обработки информации - определены принятой в организации учетной политикой, разработанной в соответствии с Законом РБ «О бухгалтерском учете и отчетности», инструкцией по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации», типовым планом счетов и другими актами законодательства регулирующими вопросы бухгалтерского и налогового учета. Учетная политика утверждена приказом №720 от 29.12.2023. В связи с изменением в законодательстве и открытием нового торгового объекта с количественным учетом в учетную политику внесены изменения и дополнения приказ №114 от 22.02.2024, №497 от 06.08.2024, №803 от 26.12.2024, №397 от 30.06.2025.

Положением по учетной политике предусмотрены следующие основные способы ведения бухгалтерского учета:

- 1) Метод отражения выручки - по отгрузке
- 2) Учет доходов и расходов в соответствии с , Инструкций по бухгалтерскому учету доходов и расходов, утвержденной постановлением Минфина РБ от 30.09.2011 № 102
- 3) Учет курсовых разниц ведется в соответствии с нормами Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности « Влияние изменений курсов иностранных валют» утвержденного постановлением Министерства финансов Республики Беларусь 26.12.2022т №61
- 4) Активы и обязательства учитываются в белорусских рублях.

Стоимость активов (обязательств) приобретенных за иностранную валюту определяется в белорусских рублях по официальному курсу НБРБ в соответствии с НСБУ №61

При получении авансов в иностранной валюте в размере части суммы доходов, выраженных в иностранной валюте, сумма доходов от реализации каждой единицы

(части) активов (части доходов) в белорусских рублях определяется исходя из общей суммы дохода, определенной в белорусских рублях в установленном законодательством порядке, пропорционально стоимости каждой единицы (части) активов (части доходов) в иностранной валюте.

При перечислении авансов в иностранной валюте в размере части стоимости активов (суммы расходов), выраженной в иностранной валюте, стоимость каждой единицы актива (части расходов) в белорусских рублях определяется исходя из общей суммы расхода, определенной в белорусских рублях в установленном законодательством порядке, пропорционально стоимости каждой единицы (части) активов (части расходов) в иностранной валюте.

## **2.2. Информация об инвентаризации активов и обязательств перед составлением годовой бухгалтерской отчетности**

Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности согласно приказа №640 от 27.10.2025 и №672 от 13.11.2025 на предприятии была проведена инвентаризация активов и обязательств.

В ходе проведения инвентаризации были выявлены недостачи на объектах розничной торговли на сумму 16303,26 рублей. Причинами образования данной недостачи явились потери в результате естественной убыли продуктов.

По результатам инвентаризации недостача в полной сумме списана на расходы по реализации в пределах норм естественной убыли согласно законодательства.

## **2.3. Информация о корректировке вступительного сальдо бухгалтерской отчетности**

В балансе за 2025 год изменено вступительное сальдо по состоянию на 31.12.2024 в сторону уменьшения на 78 тыс. рублей, в том числе:

Строка 160 «Отложенные налоговые активы» увеличилась на 4 тыс.рублей. Данные изменения произошли в связи с начислением налога на прибыль на сумма безвозмездно полученных основных средств..

Строка 211 «Материалы» уменьшилась на 80 тыс.рублей. В связи с со списанием запасных частей использованных в ремонте предыдущем году.

Строка 250 «Краткосрочная дебиторская задолженность » уменьшилась на 1 тыс. рублей. В связи с проведение акта выполненных работ по ремонту техники и пересчетом налога на прибыль за 2023 -2024 годы.

Строка 280 «Прочие краткосрочные активы » уменьшилась на 1 тыс. рублей. В связи со списанием сумм да выяснения на финансовый результат.

Строка 460 «Нераспределенная прибыль» уменьшилась на 78 тыс.рублей. В связи со списанием запасных частей использованных в ремонте предыдущем году, проведением акта выполненных работ по ремонту техники и пересчетом налога на прибыль за 2023 -2024 годы.

## **3. Расшифровка отдельных показателей бухгалтерской отчетности**

### **3.1. Информация по основным средствам**

Учета основных средств и нематериальных активов осуществляется в соответствии с постановлением Министерства финансов РБ от 30.04.2012 № 26 «Об утверждении Инструкции по бухгалтерскому учету основных средств»

Наличие и движение основных средств отражено в таблице

тыс. руб.

НАИМЕНОВАНИЕ	На начало года	Поступило	В т.ч в рез-те модернизации	Выбыло	На конец года
Основные средства – всего	212177	52540	17102	1696	263021
в том числе:	64486	24411	14516	9	88888
здания и сооружения					
передаточные устройства	7222	3747	2259	48	10921
машины и оборудование	129970	20103	291	1554	148519
транспортные средства	7880	1572	36	73	9379
инструмент, инвентарь и принадлежности	2583	2666		12	5237
рабочий скот и животные основного стада					
многолетние насаждения	36	41			77
капитальные затраты в улучшение земель					
прочие основные средства					

НАИМЕНОВАНИЕ	Сумма начисленной амортизации
Основные средства – всего	129149
в том числе:	20804
здания и сооружения	
передаточные устройства	4539
машины и оборудование	94375
транспортные средства	4487
инструмент, инвентарь и принадлежности	4906
рабочий скот и животные основного стада	
многолетние насаждения	38
капитальные затраты в улучшение земель	
прочие основные средства	

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации.

Нормативные сроки полезного использования определяются на основании нормативных сроков службы предусмотренных постановлением Министерства экономики РБ от 30.09.2011 №161 «Об установлении нормативных сроков службы основных средств» и установленных диапазонов комиссией по амортизационной политике созданной в обществе.

Выбытие основных средств произошло в результате списания непригодных к эксплуатации основных средств в сумме 103 тыс.рублей, реализации не используемых ОС в сумме 18 тыс.рублей, передаче эксплуатирующим организациям в сумме 47,0, тыс. рублей и передаче в виде спонсорской помощи

сельскохозяйственным организациям в сумме 1528,0 тыс рублей.

Согласно приказа №760 от 31.12.2025г произведена переоценка зданий, сооружений и передаточных устройств по состоянию на 01.01.2026г индексным методом.

Результат переоценки:

- первоначальная стоимость до переоценки 91375,7 тыс.руб.
- первоначальная стоимость после переоценки 99804,5 тыс.руб.
- остаточная стоимость основных средств до переоценки 68311,0 тыс.руб.
- остаточная стоимость основных средств после переоценки составила 74463,5 тыс.рублей.

Стоимость ОС переданных в залог составила 7511 тыс.рублей

### 3.2. Информация по инвестиционной недвижимости

В данном отчетном периоде объекты инвестиционной недвижимости в организации отсутствуют.

### 3.3. Информация по нематериальным активам

Учета нематериальных активов осуществляется в соответствии с постановлением Министерства финансов РБ №25 от 30.04.2013 «Об утверждении Инструкции по бухгалтерскому учету материальных активов».

Наличие и движение нематериальных активов отражено в таблице

тыс. руб.

№п/п	Наименование группы основных средств	Наличие на начало года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
			с начала года	с начала года	
1	имущественные права на программы для ЭВМ и компьютерные базы данных	2084	401	73	2412
2	имущественные права на использование объектов интеллектуальной собственности, вытекающие из лицензионных и авторских договоров	0			
3	прочие нематериальные активы	146	2		148
<b>ИТОГО:</b>		<b>2230</b>	<b>403</b>	<b>73</b>	<b>2560</b>

Амортизация по нематериальным активам начисляется линейным способом. За 2025 год начислено амортизации в сумме 624 тыс.рублей. Переоценка не производилась.

### 3.4. Информация по запасам

В соответствии с учетной политикой в организации установлены следующие способы оценки запасов:

**Сырье и материалы:** для производства готовой продукции - по фактической себестоимости приобретения, погашение стоимости при выбытии – по стоимости первых по времени поступления запасов (далее ФИФО). В случае окончания срока годности партии поступившей по времени позднее, данная партия подлежит списанию в первоочередном порядке.

**Отдельные предметы в составе средств в обороте:** Товарно-материальные ценности, относящихся к инвентарю, хозяйственным принадлежностям, инструментам, специальной оснастке, учитываются в составе запасов. По данным ТМЦ период получения экономических выгод составляет 12 месяцев с перенесением стоимости 100% при передаче в эксплуатацию

Стоимость специальной (защитной), форменной и фирменной одежды и обуви списывается одновременно на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, расходы на реализацию товаров исходя из сроков их службы при списании в связи с непригодностью в размере 100%.

**Готовая продукция:** по фактической себестоимости.

**Товары:** по фактической себестоимости, увеличенной на транспортные расходы, таможенную пошлину и таможенный сбор; погашение стоимости при выбытии – по себестоимости каждой единицы, в розничной торговле – по розничным ценам.

### Структура запасов по состоянию на 31.12.2025

тыс.рублей			
Виды запасов	Стоимость	Сумма резерва под снижение запасов	Стоимость запасов, переданных в залог
Материалы	21718	-	-
Животные на выращивании и откорме		-	-
Готовая продукция и товары	22047		22047
Товары отгруженные		-	-
Незавершенное производство	27173	-	13560
<b>Всего:</b>	<b>70938</b>	-	<b>35607</b>

Активов, предназначенных для реализации, на конец отчетного периода не значится.

### 3.5. Информация по финансовым вложениям.

По состоянию на 01.01.2026 года в обществе имеются долгосрочные финансовые вложения на сумму 58368 тыс. рублей. В том числе:

- в виде акций ОАО «Батчи» на сумму 16833 тыс. руб.
- в виде акций ОАО «Дубравушка-Агро» на сумму 14330 тыс. руб.
- в виде акций ОАО «Любань» на сумму 15919 тыс. руб.
- в виде акций ОАО «Белагропромбанк» на сумму 6,0 тыс. руб.
- взнос в уставный фонд ООО «Дружба Агропроизводство» на сумму 20 000 тыс. руб.

- в виде выданных займов на сумму 11261 тыс. рублей, в том числе:
- ООО «Дружба Агропроизводство» на сумму 3602 тыс.рублей, в т.ч. начисленные проценты 112 тыс.рублей;
- ОАО «Любань» на сумму 3083 тыс.рублей;
- ОАО "Радонежское" на сумму 500 тыс.рублей;
- ОАО "Киселевцы" на сумму 200 тыс. рублей;
- ОАО "Батчи" на сумму 2005 тыс. рублей, в т.ч. начисленные проценты 5 тыс.рублей;
- ОАО «Дубравушка Агро» на сумму 642 тыс. рублей;
- ОАО «Пружанский райагросервис» на сумму 48 тыс. рублей;
- ОАО «Дружба народов» на сумму 848 тыс. рублей;
- ОАО «КантриМилк» на сумму 33 тыс. рублей.

По состоянию на 01.01.2026 года сумма краткосрочных финансовое вложения составила 3340 тыс. рублей., в т.ч. облигации банков на сумму 3089 тыс.рублей и выданный займ ОАО «Агро-Кобринское» на сумму 80 тыс.рублей и ОАО «Радонежское» на сумму 171 тыс.рублей.

**Резервы под обесценивание краткосрочных финансовых вложений** на конец предыдущего года и отчетного периода не создавались.

### 3.6. Информация о дебиторской и кредиторской задолженности

#### Структура дебиторской задолженности по состоянию на 01.01.2026 год

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	Остаток на конец отчетного периода		Остаток на начало отчетного года	
	Всего	в том числе просроченная	Всего	в том числе просроченная
<b>Задолженность всего</b>	<b>112040</b>	<b>315</b>	<b>87584</b>	<b>1 223</b>
<b>в том числе:</b>				
расчеты с покупателями и заказчиками	14721	65	4785	21
расчеты с поставщиками и подрядчиками (авансы выданные)	90679	155	74370	1101
расчеты с бюджетом	6235		8150	
расчеты по социальному страхованию и обеспечению				
прочая дебиторская задолженность	405	95	279	101
<b>СПРАВОЧНО :</b>				
Дебиторская задолженность по внешнеторговым договорам	12797	95	2355	101
Расчёты с собственниками имущества				

**Резервы по сомнительным долгам** на конец отчетного периода сформирован в сумме 5,0 тыс. рублей. Величина резерва определялась отдельно по каждому дебитору в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично

## Структура кредиторской задолженности по состоянию на 01.01.2026 год

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	На конец отчетного периода		На начало отчетного года	
	Всего	в т.ч. просроченная	Всего	в т.ч. просроченная
Кредиторская задолженность – всего	<b>14006</b>	<b>2</b>	<b>19 056</b>	<b>56</b>
в т.ч.: подрядным строительным организациям			<b>1 776</b>	
организациям агросервиса за ремонт и техническое обслуживание машинно-тракторного парка	<b>1</b>		<b>1</b>	
за электроэнергию				
за газ				
за тепловую энергию				
за минеральные удобрения и средства защиты				
за нефтепродукты				
за ветпрепараты				
за семена				
за комбикорм				
по лизингу				
бюджетам всех уровней - всего	<b>1201</b>		<b>305</b>	
из неё пени и штрафы				
фонду социальной защиты	<b>701</b>		<b>646</b>	
из неё пени и штрафы				
за коммунальные услуги				

### 3.7. Информация по обязательствам

Заемные средства привлекались обществом в основном во исполнение решений Брестского облисполкома для авансирования сельхозпредприятий и расчетов за поставляемое сырье с последующим направлением на строительство и реконструкцию молочно-товарных ферм.

Задолженность по основному долгу по кредитам и займам на 31.12.2025 года составляет 67742 тыс. рублей. За 2025 год начислено процентов по полученным кредитам и займам в размере 1796 тыс.рублей.

**Государственная поддержка** в отчетном периоде не предоставлялась

### 3.8. Информация об отложенных налоговых активах и налоговых обязательства

По состоянию на 31.12.2025 отложенные налоговые активы составляют 4 тыс.рублей. Данная сумма возникла в результате начисления налога на прибыль на сумма безвозмездно полученных основных средств.

### 3.9. Информация о доходах расходах будущих периодов.

По состоянию на 31.12.2025 сальдо по счету 97 «Расходы будущих периодов» составляет 262 тыс.рублей, из них расходы по страхованию -83 тыс рублей, отпуск и взносы будущего периода -179 тыс.рублей.

По состоянию на 31.12.2025 сальдо по счету 98 «Доходы будущих периодов» отсутствует.

#### 4. Аналитические показатели деятельности организации

##### 4.1. Анализ финансового состояния и платежеспособности организации

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (с учетом налогов и сборов, включаемых в выручку)	<b>510336</b>	<b>435 998</b>
в том числе: выручка, полученная в иностранной валюте	<b>387267</b>	<b>313 787</b>
Рентабельность продаж, %	<b>13,7</b>	<b>10</b>
Рентабельность от реализации, товаров, работ, услуг, %	<b>16,3</b>	<b>11,5</b>
Рентабельность по конечному финансовому результату, %	<b>9,8</b>	<b>5,3</b>
Рентабельность по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки, %	<b>9,8</b>	<b>5,3</b>

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	На конец отчетного периода	На начало отчетного года
Наличие собственных оборотных средств, тыс. руб.	<b>113243</b>	<b>97800</b>
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	<b>0,84</b>	<b>0,79</b>
Коэффициент текущей ликвидности	<b>6,29</b>	<b>4,72</b>
Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом	<b>0,21</b>	<b>0,21</b>
Коэффициент просроченных обязательств	<b>0</b>	<b>0</b>
Коэффициент абсолютной ликвидности	<b>0,59</b>	<b>1,3</b>
Чистые активы	<b>316589</b>	<b>268578</b>

Предприятие платежеспособно, обеспечено собственными оборотными средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения срочных обязательств. Общество сохранило финансовую независимость от внешних источников. Доля собственного капитала в валюте баланса составляет 79,5%.

## **4.2 Анализ чистых активов**

За 12 месяцев 2025 года стоимость чистых активов увеличилась на 48011 тыс.рублей и составила 316589 тыс.рублей. Это свидетельствует об увеличении собственных источников организации по состоянию на 01.01.2026 года.

### **5. События, произошедшие после отчетной даты и до даты утверждения отчетности, существенно повлиявшие на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов.**

События, произошедшие после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявшие на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов организации: отсутствуют.

### **6. Информация о полученной государственной поддержке**

**Государственная поддержка** в отчетном периоде не предоставлялась

### **7. Связанные стороны**

Связанными сторонами для организации являются:

- ОАО «Батчи»,
- ОАО «Дубравушка-Агро»,
- ОАО «Любань»,
- ООО «Дружба Агропроизводство»

В ходе своей обычной деятельности общество продает и покупает товары и совершает другие операции со связанными сторонами.

Так за 2025 год выручка от реализации товаров ( работ, услуг ) со связанными сторонами составила 735 тыс.рублей. У связанных сторон обществом закуплено за 2025 год молока сырого на сумму 74376 тыс.рублей с НДС.

ОАО «Кобринский маслосырорудельный завод» в 2025 году выдано спонсорской помощи:

- ОАО «Батчи» 3021 тыс.рублей;
- ОАО «Любань» 3561 тыс.рублей;
- ОАО «Дубравушка-Агро» 3562 тыс.руб;
- ООО «Дружба-Агропроизводство» 3647 тыс.рублей.

По состоянию на 01.01.2026 задолженность по выданным займам связанным сторонам составила: числе:

- ООО «Дружба Агропроизводство» на сумму 3602 тыс.рублей, в т.ч. начисленные проценты 112 тыс.рублей;
- ОАО «Любань» на сумму 3083 тыс.рублей;
- ОАО "Батчи" на сумму 2005 тыс. рублей, в т.ч. начисленные проценты 5 тыс.рублей;
- ОАО «Дубравушка Агро» на сумму 642 тыс. рублей.

## 8. Выпущенные акции

Наименование	Акции /Уставный фонд
ОАО «Кобринский МСЗ», Брестская обл, г.Кобрин ул.Советская ,128	Выпущено и оплачено 641037 акций номинальной стоимостью 64 руб. 00 коп.

Директор

Гл. бухгалтер



Р.И. Чиботарь

Е.В. Новик